

Itjeshuis, Ald Hûs, Aling  
shuizen, Bandhuis, Blac  
akhuizen, Buitenhuizen  
huizen, Allerhuizen  
ngahuizen, Hantum  
nhuizen, Hoizie  
sjes, Klein P  
rhuizen, Me  
penhuiz  
ottereh  
wiz  
ch

# IK WIL HIER NOOOOIT MEER WEG

**Wonen is een veelomvattend begrip. Soms wordt met wonen bedoeld dat men een adres heeft: Ik woon Ossendam 9 in Groningen. Het woord heeft echter ook een veel bredere**

**betekenis: Het gaat dan om de**

Er is geen sprake meer van kwantitatieve woningnood, maar van kwalitatieve. Dit leidde niet alleen tot aantrekkelijke nieuwe woonwijken, maar ook tot veel stadsvernieuwingsprojecten, met het idee de binnenstad bewoonbaar en leefbaar te maken.

Kwaliteit is een sleutelwoord in de ruimtelijke ordening van nu. 'Stedelijke kwaliteit is meer dan de optelsom van hoogwaardige bouwplannen', zo schrijft algemeen directeur Bernard Ouwerkerk van de Dienst Ruimtelijke Ordening van de gemeente Groningen in het jaarverslag 1989. 'Die staan immers nooit op zichzelf, maar hebben een relatie tot hun omgeving - bebouwd of onbebouwd.'

De woonomgeving wordt in Noord-Nederland in sterke mate bepaald door de kwaliteit en de verscheidenheid van landschappen en landschapstypen. In West-Europa is geen land waar op zo'n klein en dichtbevolkt oppervlak zo'n grote verscheidenheid aan landschappen voorkomt als in Nederland. Het is evident dat de meeste gave landschapstypen voorkomen in Noord-Nederland. Ook juist de grote verschillen in open en besloten landschappen van de veenweidegebieden en de kleistreken van Groningen en Friesland, de hogere zandgronden en kultuurlandschappen in Drente bepalen hier de woonomgeving. Daarbij dient ook zeker het waddengebied als enige natuurgebied van internationale importantie genoemd te worden.

Naast landschap en ruimte heeft het Noorden andere voordelen. Er komt weinig of geen vervuiling voor, dagelijkse files ontbreken en er is een divers aanbod van woningen tegen een betaalbare prijs.

In het Streekplan Drente wordt de aandacht voor het wonen toegespijst op twee onderwerpen, nl. de zorg voor een goede huisvesting, zowel naar aantal als kwaliteit, en de kwaliteit van het woonmilieu met de gebruiksmogelijkheden en de vormgeving van de woonomgeving. De gemeente Emmen doet dat al ruim 30 jaar.

Het Streekplan Friesland van 1989 geeft als uitwerking aan het Stadsgebied Leeuwarden een ruimtelijk-ekonomische ontwikkelingsvisie, opgesteld door de provincie en 6 gemeenten. De

visie bevat voor het landelijk gebied rond Leeuwarden aanzetten voor een behoorlijke uitbreiding van het wateroppervlak, de aanleg van bosgebieden en aantrekkelijke woonlocaties. De provincie Groningen publiceerde in 1989 haar visie 'Bouwen aan kwaliteit', waarin het verstedelijkingsbeleid in de jaren negentig wordt gepresenteerd. Hierin valt het begrip kwaliteitslocatie op. De locaties dienen in de eerste plaats om de migratieverliezen vooral naar Drente, maar ook naar de rest van Nederland te beperken. Bij de keuze voor de ligging van deze locaties speelt in de eerste plaats de hoge belevingswaarde van het landschap mee. Verder de nabijheid van het werk, kwalitatief hoogwaardige voorzieningen en recreatiemogelijkheden en goede verbindingen. De kwaliteitslocaties zijn gepland in Bedum, Haren, Hoogezand-Sappemeer, Leek en Zuidhorn. Ook in aanmerking komen Stadskanaal, Ter Apel, Veendam en Winschoten.

Verder wordt er interprovinciaal gewerkt aan een woon/werkgebied tussen Groningen en Assen, een gedeelte van de in de 4de Nota Ruimtelijke Ordening gelanceerde gouden driehoek, samen met Drachten. Het stedelijk knooppunt Groningen is hiervoor een sterke stimulans.

Dit speciale nummer van Noorderbreedte bevat een keur van artikelen die te maken hebben met de kwaliteit van het wonen en de woonomgeving in Noord-Nederland. Het verschijnen van 'Ik wil hier noooooit meer weg' is mede mogelijk gemaakt door de Dienst Ruimtelijke Ordening en Ekonomische Zaken van de gemeente Groningen, de provincies Groningen en Drente, de gemeente Emmen, de gezamenlijke woningbouwcorporaties in de gemeente Groningen, de Koninklijke maatschappij tot bevordering der bouwkunst, Bond Nederlandse Architecten BNA-kring Groningen, Stichting Studentenhuisvesting Groningen, De Leeuw Jellama Groningen B.V., Directoraat-Generaal van de Volkshuisvesting van het Ministerie van VROM en Twijnstra Gudde NV management consultants Deventer.

**ruimte die van oudsher beschutting biedt tegen het klimaat, de natuur, de gevaren van buiten. Maar wat de laatste jaren meespeelt is de kwaliteit van de woning en de woonomgeving.**

**Jan Abrahamse,**

**Kees Siderius**

B  
Bois  
huizen, L  
inghuizen,  
idehuizen, F  
huizen, Jonker  
huizen, Lippen  
huizen, Oopenhuiz  
huizen, Saakombui  
huis, Startenhuizen,  
huizen, Veenhuizen, Veldhuizen,  
ijfhuiz, Vijfhuizen, Vledde  
n, Hefechuizen, Hierhuizen