

Doodzonde



Ligboxenstal op de Noordes van Anderen

Wanneer je tot voor enige tijd op de weg van Gasteren naar Anderen reed, had je na het passeren van het Scheebroeker loopje vanaf de Noordsch een schitterend uitzicht op het dorp Anderen. Naarmate je het dorp naderde kwamen de rieten daken van de boerderijen steeds verder boven de bolling van de es uit. Anderen lag als het ware verscholen in het landschap en gaf zich slechts langzaam bloot. Van verre boden de daken door de ogenschijnlijk ongeordende ligging van de boerderijen een boeiend lijnenspel. Vanaf de Noordes vormde het dorp daardoor één van de mooiste dorpsgezichten van Noord-Drente. De passant keek uit op de oudste erven, die de vroeg-middeleeuwse kern van het dorp vormden. Het is dan ook niet verwonderlijk dat Anderen in het streekplan wordt gewaardeerd als een cultuur-historisch waardevolle nederzetting. In al zijn verscheidenheid vertegenwoordigt het dorp de ken-

merken van de ontwikkelingsfasen die kenmerkend zijn voor een Drents esdorp. Anderen is een cultuur-historisch hoogstandje van de eerste orde. En het doorkijkje was fantastisch! Was.

Wat is het dan toch weer doodzonde dat juist hier, op de Noordes onlangs op een grote bedrijfskavel een bungalow met een ligboxenstal is gebouwd. Deze nieuwbouw ontnemt het vroegere aanzicht vanaf de weg naar Gasteren op de oude kern van Anderen. Het is niet alleen doodzonde, het is ook bevreemdend dat juist hier gebouwd is. Redeneren we vanuit het Streekplan dan valt het grootste deel van dit buitengebied in zone 3; waar zowel natuur- en landschapsbehoud als agrarische doeleinden aan de orde zijn. Binnen deze zone is doorgaans nog een grote samenhang van cultuur-historische waarden. Handhaving van deze samenhangen is

van wezenlijk belang. De vestiging van nieuwe grondgebonden agrarische bedrijven wordt dan ook alleen in bijzondere gevallen toegestaan indien dit mogelijk is zonder aantasting van de aanwezige waarden. De nieuwe bebouwing valt dan ook niet te rijmen met het uitgangspunt van het Streekplan: 'Waardevolle escomplexen dienen open te blijven'.

Rob de Groot

Voor de gemeente Anloo was, aldus de ambtenaar, de bouw van een boerderij op deze plaats een problematische planologische afweging. Een strijdigheid van belangen. De betreffende landbouwer kon in het dorp niet meer uitbreiden. Er diende daarom een andere lokatie gezocht te worden. Diverse alternatieven waren onuitvoerbaar omdat aankoop van gronden nodig voor een nieuwe vestiging onmogelijk bleek. Andere lokaties waren te bedreigend voor het stroomdal, zodat besloten werd aansluiting te zoeken bij de bestaande bebouwing langs de weg naar Gasteren. De uiteindelijke beslissing werd genomen op basis van een licht voordeel van bedrijfseconomische belangen boven dat van landschapsbehoud. Na aanvankelijk tegensputteren van de Provincie nam GS de beslissing over, hoewel het in tegenspraak leek met het Streekplan. Het Streekplan laat grondgebonden bedrijfsverplaatsingen in dit soort gebieden in de regel immers niet toe. In sommige gevallen, volgens de andere ambtenaar, kan het echter weer wel?. De deur staat dus op een kier. Het gaat hierbij vrijwel altijd om bedrijfseconomische overwegingen. Een ander belangrijk argument in het geval van Anderen was, het ontbreken van bezwaarschriften. Bezwaarschriften zijn klaarblijkelijk bepalend voor politieke beslissingen. Beleid laat zich in dat geval leiden door de toevallige omstandigheid dat een burger reageert. Toch vreemd om te moeten constateren dat er eigenlijk geen beleid gevoerd wordt. Pas na het ontvangen van bezwaarschriften wordt het beleid strak gehanteerd.

Redactie Noorderbreedte (WF)



Het kruis geeft de lokatie van de 'nieuwbouw' weer.

